



GANDHINAGAR BUILDERS' ASSOCIATION

Office : 305, Streetwise Complex, Plot : 262, Sector-32,
Gandhinagar - 382022 Ph. : 079 23841181 email : gnbuiders@yahoo.co.in

તા. ૦૭ / ૧ / ૨૦૨૦

વાનનીમ પંચીશી,
શહેરી વિહાર અને શહેરી શુકનિર્માણ નિધાન,
નવા સવિવાહક,
ગાંધીનગર.

વિષય :- સમગ્ર ગુજરાત રાજ્ય અને ગાંધીનગર શહેર અને તેની આસપાસના સમગ્ર વિસ્તારના
પ્રસ્થાપના ડાહીવિહારના ટૂંક ગુજરાત ગુજ ના કા.કી.સી.આર.માં એસ.એસ.આઈ ખાતમ
જરૂરી ફેરફાર કરવા અંગેની સજુઆત.

સંદર્ભ : આપણીનો પત્રમાંથી પા.પુ.જા.સં.સા.નિ/૨૦૧૧/૨૭૨/૦૮ તા. ૨૨-૧૧-૨૦૦૮

વાન. શહેરશી,

જયભારત સાથે જણાવવાનું કે ગાંધીનગર શહેરમાં છેલ્લા ૧૦ વર્ષમાં ખુબ ડાહી વિહાર મળેલ છે. હાલ
પ્રસ્થાપના કરકાર હાલ ગાંધીનગરની આજુબાજુના વિસ્તારમાં નીકટ સીટી, સહેજ એસ.ઈ.કે.૨., ડીએલએફ
એસ.ઈ.કે.૨., ઈ-સીટી જેવા ધોરણેનું આયોજન વાજિત-૮ સ્થાનમાં અમલીકરણના તબક્કે છે, ત્યારે ગાંધીનગર
શહેરમાં અને આસપાસ રહેણાંક અને વાણીજીય સંકુલોની ધુન્ધ ધરી જ ઉભી છે. આપણી તેમાં ખુબ જ ઉંચે રસ
વર્ધે હતા હો ત્યારે ગુજ હાલ ૨૪-૧-૨૦૦૦ ના સેજ તેમાર મળેલ કા.કી.સી.આર.માં નીચે કરાવ્યા ગુજરાત
ગુજરાત કરવા અમારી આપણીને નાજ વિનંતી છે.

(૧) ગાંધીનગર શહેરમાં રહેણાંકના આયોજનમાં સીટી જયારે ૩૩૦.૦૦ ચો.મી.ના ધોરણે આયોજન મળેલ
છે ત્યારે તે પ્રકારના ધોરણમાં હાલ ઠા=૨ શહેરની જ મજુરી મળે છે જેથી અત્યારે સીટી તથા સીટક ખાત
કરતા અમે ૧.૫ ની જ એસ.એસ.આઈ. વાપરી શકીએ છીએ, હાલ જયારે સમગ્ર ગુજરાતની
એસ.એસ.આઈ ૧.૮ છે ત્યારે શરકારશી તેમાં પણ ફેરફાર કરી એસ.એસ.આઈ વધારવા જાંઓ હો ત્યારે
ગાંધીનગર શહેરમાં ૩૩૦.૦૦ ચો.મી. અને અને તેની ઉપરના ધોરણમાં ઠા=૫ માળની મંજુરી માગો તે
ખુબ જ જરૂરી છે. ગાંધીનગરની આસપાસના વિસ્તારમાં ઠા=૫ માળની મંજુરી હાલ મળે જ છે ત્યારે
સમગ્ર ગુજરાતમાં સ્થાનમાં સર્ક ઈન્સ્ટાલમર ગાંધીનગર શહેરમાં આવેલ હોવા છતાં એસ.એસ.આઈ.